

SCoT Périgord  
Vert



Terre de caractère

# Rapport d'activités 2022



# Un territoire de cohésion

Le syndicat mixte du Schéma de Cohérence Territoriale du Périgord Vert a été créé au 1<sup>er</sup> janvier 2017 en vue d'élaborer ce document d'urbanisme dont la prescription a été actée par délibération du 22 février 2017.

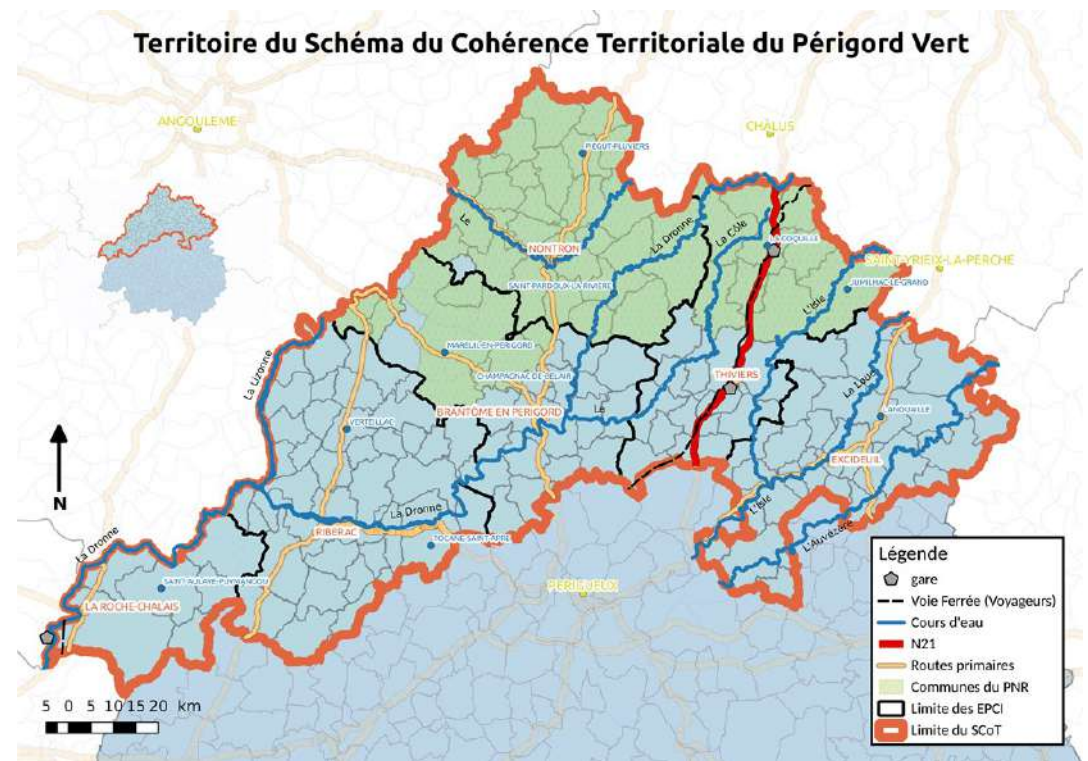
Le périmètre du syndicat mixte est composé de six communautés de communes (144 communes) :

- ◆ Dronne et Belle, 11 417 habitants – CCDB
- ◆ Isle Loue Auvézère en Périgord, 13 942 habitants – CCILAP
- ◆ Périgord Ribéracois, 20 055 habitants – CCPR
- ◆ Pays de Saint-Aulaye, 6 793 habitants – CCPSA
- ◆ Périgord Limousin, 14 504 habitants – CCPL
- ◆ Périgord Nontronnais, 15 400 habitants – CCPN

Superficie : 302 406 hectares

Population : 82 111 habitants — 27,15 habs/km<sup>2</sup>

Source : Insee RP 2022 millésimée 2019 (double compte)



# La gouvernance

## **Le Président** : Francis LAFAYE

*Il préside les réunions du comité syndical, du bureau et participe aux réunions politiques où se discute l'avenir de notre territoire.*

## **Les Vice-Présidents**

Michel AUGÉIX, 1<sup>er</sup> Vice-Président délégation à l'économie, administration générale

Pascal MECHINEAU, 2<sup>ème</sup> Vice-Président délégation à l'information/communication, aux paysages, administration générale

Anémone LANDAIS, 3<sup>ème</sup> Vice-Présidente, délégation à l'animation du SCoT et administration générale

*Ils assistent le Président dans les réunions ou le représentent et sont référents sur les thématiques qui leur ont été déléguées.*

## **Le Conseil syndical : 30 représentants**

*Il réunit 30 délégués titulaires et 30 délégués suppléants, représentant les EPCI membres du syndicat. Il se réunit pour gérer l'avancement du SCoT et valider ses grandes décisions (délibérations). C'est à lui qu'appartiendra d'arrêter et d'approuver le SCoT.*

Il s'est officiellement réuni 4 fois en 2022 : les 16 mars, 29 juin, 12 octobre et 14 décembre 2022. Il s'est réuni aussi en comité de pilotage afin de construire le document d'orientations et d'objectifs du SCoT : les 6 et 13 avril, 4 mai, 9 et 25 novembre. Soit 9 réunions au total.

COUVY	Jean-Paul	Titulaire	Dronne et Belle
LANDAIS	Anémone	Titulaire	Dronne et Belle
MARTINOT	Claude	Titulaire	Dronne et Belle
OUISTE	Alain	Titulaire	Dronne et Belle
BALABEAU	Jérôme	Titulaire	Isle Loue Auvézère
CAILLAUD	Philippe	Titulaire	Isle Loue Auvézère
DUCROCQ	Corinne	Titulaire	Isle Loue Auvézère
LAMONERIE	Bruno	Titulaire	Isle Loue Auvézère
		Titulaire	Isle Loue Auvézère
SEDAN	Annie	Titulaire	Isle Loue Auvézère
LAGRENAUDIE	Yannick	Titulaire	Pays de Saint-Aulaye
SAUTREAU	Jean-Michel	Titulaire	Pays de Saint-Aulaye
AUGEIX	Michel	Titulaire	Périgord Limousin
BANCHIERI	Philippe	Titulaire	Périgord Limousin
DECARPENTRIE	Françoise	Titulaire	Périgord Limousin
DEGLANE	Christine	Titulaire	Périgord Limousin
FAURE	Michèle	Titulaire	Périgord Limousin
JUGE	Jean-Claude	Titulaire	Périgord Limousin
BERNARD	Francine	Titulaire	Périgord Nontronnais
HERMAN BANCAU	Nadine	Titulaire	Périgord Nontronnais
DUMONTEIT	Pascal	Titulaire	Périgord Nontronnais
MECHINEAU	Pascal	Titulaire	Périgord Nontronnais
PAGES	Didier	Titulaire	Périgord Nontronnais
SAVOYE	Gérard	Titulaire	Périgord Nontronnais
CASANAVE	Laurent	Titulaire	Périgord Ribéracois
DEVARS	Pascal	Titulaire	Périgord Ribéracois
LACHAUD	Patrick	Titulaire	Périgord Ribéracois
LAFAYE	Francis	Titulaire	Périgord Ribéracois
LIMERAT	Bruno	Titulaire	Périgord Ribéracois
PRUNIER	Jean-Pierre	Titulaire	Périgord Ribéracois

# L'organisation politique et technique



## Le Bureau : 10 représentants

Le bureau est composé du président, de 3 vice-présidents et de 6 autres membres, de préférence représentant l'ensemble des EPCI membres.

*Il impulse et suit les actions du syndicat et examine notamment les dossiers qui seront soumis au Conseil syndical.*

Il s'est réuni 4 fois dans l'année 2022 (9 février, 31 mai, 20 juillet, 7 septembre).

<b>LANDAIS</b>	Anémone	<b>Dronne et Belle</b>
<b>DUCROCQ</b>	Corinne	<b>Isle Loue Auvézère</b>
<b>LAGRENAUDIE</b>	Yannick	<b>Pays de Saint-Aulaye</b>
<b>AUGEIX</b>	Michel	<b>Périgord Limousin</b>
<b>FAURE</b>	Michèle	<b>Périgord Limousin</b>
<b>MECHINEAU</b>	Pascal	<b>Périgord Nontronnais</b>
<b>PAGES</b>	Didier	<b>Périgord Nontronnais</b>
<b>LAFAYE</b>	Francis	<b>Périgord Ribéracois</b>
<b>LIMERAT</b>	Bruno	<b>Périgord Ribéracois</b>
<b>MARTINOT</b>	Claude	<b>Dronne et Belle</b>

## Le club technique du SCoT

Composé des directeurs généraux des services et/ou des référents techniques urbanisme des intercommunalités, il est dédié au suivi de la mise en place du SCoT, à l'échange et la capitalisation d'informations et données techniques entre EPCI membres. Il permet la transmission des informations relatives à l'actualité du SCoT au sein des EPCI et invite en tant que de besoin des intervenants pour apporter un éclairage spécifique sur une thématique (ex : ATD 24, CAUE, DDT, etc.).

Il s'est réuni les 1er février et 8 mars 2022. Il a aussi participé aux comités de pilotage du SCoT les 6 et 13 avril, 4 mai, 9 et 25 novembre.

## Les rencontres techniques du SCoT

L'objectif des ces rencontres est de créer un réseau d'échanges sur les politiques d'aménagement et d'urbanisme.

Les premières rencontres ont eu lieu le 13 septembre 2022 et ont rassemblé élus du comité syndical et club technique en vue d'échanger sur la mise en œuvre des PLUi.

# *L'organisation politique et technique*

Le siège du syndicat mixte est situé 2 avenue Ferdinand Beyney à Champagnac de Belair.

## **Les partenariats locaux**

Le syndicat adhère depuis le 3 juillet 2018 à l'association du Pays Périgord Vert.

Il lui loue un bureau à Champagnac de Belair, son siège, le Pays étant lui-même locataire de la communauté de communes Dronne et Belle.

Le Pays du Périgord Vert assure également une prestation de secrétariat au syndicat (temps partagé 8 heures par semaine).

La communauté de communes du Périgord Ribéracois assure une prestation de comptabilité -ressources humaines.

L'ATD 24 assure une prestation d'assistance à maîtrise d'ouvrage sur 2 ans (2021-2023, comptabilisée en investissement dans le financement des études du SCoT) :

- ◆ Système d'Informations Géographiques (Périgéo), cartographie numérique et modules grand public ;
- ◆ Plateformes de dématérialisation (marchés et délibérations).

## **Les partenariats nationaux**

Le syndicat mixte est membre de la fédération nationale des SCoT qui lui permet de bénéficier d'une représentation nationale et d'un réseau d'experts.

## **L'équipe**

Le syndicat est composé d'une équipe de deux personnes, Caroline CHEVREL, directrice SCoT et Eliane ROMERO, secrétaire.



## **Le Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) et le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO)**

Le Projet d'Aménagement Stratégique a été présenté aux Personnes Publiques Associées le 3 février 2022.

Les intercommunalités ont été sollicitées par secteur dans le cadre de l'élaboration du Document d'Aménagement Artisanal et Commercial, l'un des volets économiques du DOO, à Cognac, Brantôme puis Ribérac les 24 et 25 mars.

Les avancées de l'étude ont été officiellement présentées aux commissions urbanisme des communautés de communes les 18, 19 mai et 14 juin. Le DOO est toujours en cours d'élaboration fin 2022.

## **La feuille de route du SCoT 2023-2026**

Approuvée en comité syndical du 12 octobre 2022, la feuille de route trace le programme d'actions du SCoT de 2023 à 2026. En-dehors de ses missions fonctionnelles d'observatoire et avis à émettre sur les documents d'urbanisme, il s'agira de :

- ◆ constituer une dynamique de réseau en étant un lieu d'échanges des pratiques ;
- ◆ initier des réflexions locales à travers des expertises réalisées sur le territoire ;
- ◆ fabriquer du débat public en identifiant les évolutions du territoire.

## **La communication du projet sous forme de vidéos**

Le SCoT a ouvert une chaîne Youtube, quatre vidéos supplémentaires sur le DOO du SCoT ont été produites en 2022 et seront mises en ligne début 2023.

## **Autres actualités en 2022**

Participation aux comités de pilotage Petites Villes de Demain (à St-Aulaye, Nontron, Brantôme, Excideuil),

Conseils ou avis sur les PLUi en cours de construction (CCPL, CCILAP, CCPN) et les PLUi approuvés (CCDB et CCPR),

Avis à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CCPL),

Interscots départemental avec la DDT sur l'observatoire de la consommation foncière, Interscots régional dans le cadre de la contribution Zan au Sradet.

**Et toujours, des ressources accessibles sur notre site Internet en-dehors des documents du SCoT :** notre étude historique sur l'économie du territoire, notre base de données photothèque, notre étude paysagère, nos compte-rendus de réunions publiques, etc.

# ***L'élaboration du SCoT—la concertation, la communication***

## **Rappel de la démarche de concertation entamée auprès du public depuis le 20 juillet 2018**

15 septembre : lancement de la démarche auprès du public à Brantôme « Comment vivrons-nous en Périgord Vert dans vingt ans » avec le témoignage de nouveaux arrivants. Animation Martin VANIER.

20, 21 et 22 novembre : cafés citoyens à Ribérac, Excideuil et Léguillac de Cercles « Parle-moi de ton lieu de vie ».

15 décembre : lancement d'un questionnaire Internet aux habitants, démarchage dans tous les commerces du territoire (boulangeries, boucheries et pharmacies) des communes principales.

## **2019**

31 janvier, 6 février, 8 février, 15 février et 16 février : présence sur les marchés d'Excideuil, Piégut-Pluviers, Ribérac, Brantôme et Thiviers afin de promouvoir le questionnaire. Fin du questionnaire au 31 mars avec 324 répondants.

28 février, 7 et 8 mars : ateliers débats sur l'agriculture et la forêt à Thiviers et St-Médard-d'Excideuil, à Verteillac et St-Aulaye, à Mareuil en Périgord et St-Martial-de-Valette avec les acteurs socio-professionnels du secteur mais aussi les habitants.

31 mars : mise en ligne des trois vidéos, la parole aux habitants « Parle-moi de ton Périgord Vert », réalisation ateliers du Lébéro Ribérac.

Juillet : mise en ligne des résultats du questionnaire aux habitants.

21 septembre : matinée-débat publique sur l'avenir du monde rural avec témoignage de collectivités innovantes. Animation Martin VANIER, Jean-Yves CHAPUIS.

Les 1er, 3, 8, 11, 15, 18 octobre : ateliers de lecture du paysage à Parcou, Montagnier, Payzac, Bourdeilles, Thiviers et Nontron. Animation Ectare.

## **2020**

6 janvier 2020 : intervention devant 3 classes de la MFR de Thiviers. Présentation des résultats du questionnaire rempli par les jeunes, des enjeux du SCoT issus du diagnostic, discussion avec les lycéens sur l'avenir du territoire.

30 janvier 2020 : réunion publique de présentation du diagnostic à Thiviers.

## **2021**

8 juillet 2021 : 3 débats publics à Ribérac, St-Jory-Las-Bloux et Champagnac de Belair. « Comment mieux valoriser nos ressources locales ? »

## **2022**

6 et 7 juillet 2022 : débats publics à Thiviers et Montagnier sur l'habitat de demain.

*Plus de 1 100 personnes ont directement participé aux rencontres de concertation jusqu'à présent*

# La concertation et la communication (suite)

## La communication

Le syndicat du SCoT a mis en place des outils et une stratégie de communication avec pour objectif principal de faire comprendre et adhérer à la démarche :

- ♦ Site Internet : 1 535 visiteurs en 2021-2022 (en progression) ;
- ♦ Newsletter une fois par an ;
- ♦ Mailings et communiqués de presse sur les évènementiels avec la population en lien avec les réseaux sociaux des intercos ;
- ♦ Stratégie vidéo : production de petits films « Parle-moi de ton Périgord Vert en 2019 », filmage du rendu du diagnostic en janvier 2020, production de deux vidéos pédagogiques « L'avenir du monde rural à travers le SCoT » et « Le paysage vu par ses habitants » en juillet 2021 ; présentation des 4 axes de mesures du DOO avec 4 vidéos créées fin 2022 : Solidarité, Innovation, Espaces et Lieux.

The image displays a collage of communication materials. On the left is a newsletter titled 'NEWSLETTER SCOT DU PÉRIGORD VERT - JUIN 2022 -'. It features a 'Quel habitat pour demain?' section with dates for public meetings: '4 juillet à 18h30 à Montignol' and '7 juillet à 18h30 à Thiviers'. Below this is an 'INITIATIVE' section about listening to young people. In the center is a screenshot of the SCoT website with the heading 'Pourquoi un SCoT en Périgord Vert?'. It lists reasons for the SCoT and provides contact information. On the right is a blue poster for a public debate titled 'Quel habitat pour demain en Périgord Vert?'. It states that the debate took place on July 6 and 7 and that the report is now available on the website. The poster also includes the website 'www.scotperigordvert.com' and the SCoT logo.



# Le SCoT—Les études SCoT, perspectives 2022

## Le plan de financement d'élaboration du SCoT (frais d'études)

Plan de financement prévisionnel SCoT Périgord Vert 2017-2024

En euros HT

Dépenses		Recettes	
Frais d'élaboration études	278 650,00	Etat DGD 2017	57 350,00
Frais d'études ATD 24 conv. 2017-2021	98 820,00	Région 2018	20 000,00
Frais d'études ATD 24 conv. 2022-2023	21 960,00	Etat DGD 2019	55 000,00
DAACL études 2021	7 500,00	Conseil Départemental 2020	80 000,00
DAACL CCI 2021	2 275,00	Etat DGD 2022	60 000,00
		Région 2024	20 000,00
<b>TOTAL HT</b>	<b>409 205,00</b>	<b>TOTAL HT</b>	<b>292 350,00</b>
TVA	81 841,00	FCTVA	80 551,19
Illustrations PAS en BD	2 500,00	Maître d'ouvrage, autofinancement	120 644,81
<b>TOTAL TTC</b>	<b>493 546,00</b>	<b>TOTAL TTC</b>	<b>493 546,00</b>

**Perspectives 2023 : arrêt du SCoT et enquête publique, mise en place d'études sur les thématiques du SCoT, démarrage de l'observatoire.**

SCoT Périgord  
Vert



Terre de caractère

Av. Fernand Beyney  
24 530 Champagnac-de-Belair  
Tél : 05 53 06 01 00  
scot.perigord-vert@netcourrier.com

www.scotperigordvert.com

**SCoT 2040**

***En savoir plus ?***

***www.scotperigordvert.com***